



Ref: MP-1717

## APARTAMENTO EN PRIMERA LINEA A LA PLAYA

Construido 160 m<sup>2</sup>

Solar 0 m<sup>2</sup>

Habitaciones 3 Baños 2

795.000 €

### CALA VINYES

Apartamento con vistas parciales al mar y a la playa en Cala Vinyas. Este apartamento está ubicado en un complejo residencial en primera línea de playa con acceso directo a la playa, a solo 5 minutos de todos los servicios. La superficie habitable es de aproximadamente 140 m<sup>2</sup>, con una terraza cubierta de unos 20 m<sup>2</sup>. Consta de 3 dormitorios y 2 baños, cocina totalmente equipada, ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado (frío/calor) y calefacción central de gas. El apartamento se alquila amueblado e incluye una plaza de garaje.

La comunidad está muy bien cuidada, con ascensor, una bonita piscina comunitaria, amplio jardín y acceso para sillas de ruedas / cochecitos de niños.

Situada junto a Sol de Mallorca, Cala Vinyas es una zona residencial cercana a escuelas locales e internacionales, con una variedad de servicios y buenas conexiones de transporte público. Los autobuses a Palma pasan aproximadamente cada 20 minutos. Conocida por su pequeña y protegida playa de arena, Cala Vinyes ofrece un refugio tranquilo con aguas cristalinas, perfectas para nadar y hacer snorkel. Rodeada de pinos y apartamentos vacacionales de poca altura, la zona mantiene un ambiente relajado y tranquilo, lo que la hace ideal para familias o visitantes que buscan un ambiente más sereno. Hay algunos restaurantes y bares locales cerca, y su ubicación la hace conveniente para explorar las calas y atracciones cercanas.





Ref: MP-1717