



Ref: MP-1717

WOHNUNG IN ERSTER LINIE ZUM STRAND

Wohnbereich 160 m²

Grundstück 0 m²

Schlafzimmer 3

Badezimmer 2

795.000 €

CALA VINYES

Apartment mit seitlichem Meer- und Strandblick in Cala Vinyas. Diese Wohnung befindet sich in einer Wohnanlage direkt am Strand mit direktem Zugang zum Strand, nur 5 Minuten von allen Annehmlichkeiten entfernt. Die Wohnfläche beträgt ca. 140 m², mit einer überdachten Terrasse von ca. 20 m². Sie verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eine voll ausgestattete Küche, doppelt verglaste Fenster, Klimaanlage (warm/kalt) und eine zentrale Gasheizung. Die Wohnung wird möbliert vermietet und umfasst einen Stellplatz.

Die Wohnanlage ist gut gepflegt und bietet einen Aufzug, einen schönen Gemeinschaftspool, großer Garten und eine Rampe für Rollstühle / Kinderwagen.

Cala Vinyas liegt neben Sol de Mallorca und ist ein Wohngebiet in der Nähe von lokalen und internationalen Schulen mit einer Vielzahl von Dienstleistungen und guten öffentlichen Verkehrsanbindungen. Busse nach Palma fahren etwa alle 20 Minuten. Cala Vinyes ist für seinen kleinen, geschützten Sandstrand bekannt und bietet einen ruhigen Rückzugsort mit kristallklarem Wasser, das sich perfekt zum Schwimmen und Schnorcheln eignet. Umgeben von Pinien und niedrigen Ferienwohnungen herrscht in der Gegend eine entspannte, lockere Atmosphäre, was sie ideal für Familien oder Besucher macht, die eine ruhigere Atmosphäre suchen. In der Nähe gibt es einige Restaurants und Bars und die Lage macht es bequem, um nahe gelegene Buchten und Sehenswürdigkeit...



Ref: MP-1717