



Ref: MP-1716

## WOHNUNG IN ERSTER LINIE ZUM STRAND

Wohnbereich 160 m<sup>2</sup>

Grundstück 0 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer 3

Badezimmer 2

2.325 €

### CALA VINYES

Apartment mit seitlichem Meer- und Strandblick in Cala Vinyas. Diese Wohnung befindet sich in einer Wohnanlage direkt am Strand mit direktem Zugang zum Strand, nur 5 Minuten von allen Annehmlichkeiten entfernt. Die Wohnfläche beträgt ca. 140 m<sup>2</sup>, mit einer überdachten Terrasse von ca. 20 m<sup>2</sup>. Sie verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eine voll ausgestattete Küche, doppelt verglaste Fenster, Klimaanlage (warm/kalt) und eine zentrale Gasheizung. Die Wohnung wird möbliert vermietet und umfasst einen Stellplatz.

Die Wohnanlage ist gut gepflegt und bietet einen Aufzug, einen schönen Gemeinschaftspool, großer Garten und eine Rampe für Rollstühle / Kinderwagen.

Cala Vinyas liegt neben Sol de Mallorca, einem Wohngebiet in der Nähe von lokalen und internationalen Schulen, mit einer Vielzahl von Dienstleistungen und guten öffentlichen Verkehrsverbindungen. Busse nach Palma fahren etwa alle 20 Minuten. Es ist eine schöne Strandgegend mit vielen lokalen Bars und Restaurants, die in den Sommermonaten geöffnet sind.





Ref: MP-1716