



Ref: MP-1718

SPEKTAKULÄRES PENTHOUSE MIT DACHTERRASSE UND MEERBLICK IN PORT D'ANDRATX

Wohnbereich 252 m²

Grundstück 0 m²

Schlafzimmer 3

Badezimmer 3

3.750.000 €

PORT D'ANDRATX

Ein beeindruckendes Penthouse in der angesehenen Gemeinschaft 'Nido de Aguila' in Puerto de Andratx. Die Immobilie bietet 152 m² Wohnfläche, eine überdachte Terrasse von 26 m² und eine beeindruckende Dachterrasse von 74 m² mit Panoramablick auf den Hafen, das Mittelmeer und die Berge. Der helle Wohn-Essbereich verbindet sich mit einer modernen offenen Küche mit zentraler Insel und einem separaten Hauswirtschaftsraum mit SIEMENS-Waschmaschine und Trockner. Die überdachte Terrasse von 26 m² ist leicht zugänglich und bietet den perfekten Ort zum Entspannen oder Essen mit Meerblick.

Das Penthouse verfügt über 3 große Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad en suite, sowie ein Gäste-WC.

Zu den Highlights gehören energieeffiziente Klimaanlage, Fußbodenheizung, elektrische Rollläden, Alarmsystem, Video-Gegensprechanlage, High-Speed-Internet und Natursteinböden. Die Dachterrasse ist mit einer Außenküche mit GAGGENAU-Grill und Kühlschrank ausgestattet und bietet atemberaubende Ausblicke. Zusätzlich sind zwei sichere Tiefgaragenstellplätze mit Abstellräumen und ein Aufzug vorhanden, der direkt zum Penthouse führt.

Dieses exklusive Anwesen befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden der Insel und kombiniert zeitlose Eleganz mit moderner Technik für den perfekten mediterranen Lebensstil.



Ref: MP-1718