



Ref: MP-1699

EXQUISIT RENOVIERTES PENTHOUSE MIT HERRLICHEM BLICK AUF DEN HAFEN

Wohnbereich 170 m²

Grundstück 0 m²

Schlafzimmer 2

Badezimmer 2

2.350.000 €

PORT D'ANDRATX

Dieses exklusive Penthouse-Apartment wurde komplett renoviert und befindet sich in einer unschlagbaren Lage mitten im Herzen des Yachthafens Puerto de Andratx. Die gesamte bebaute Fläche beträgt 170 m², einschließlich einer beeindruckenden Dachterrasse von ca. 70 m² mit unvergleichlichem Blick über den Hafen.

Der anspruchsvolle Innenwohnraum von ca. 82 m² besteht aus einem geräumigen Wohn-Esszimmer, das durch eine luxuriös ausgestattete offene Küche und 2 stilvolle Doppelzimmer mit Einbauschränken und eigenem Bad ergänzt wird. Auf dieser Ebene gibt es eine schöne Terrasse von ca. 12 m². Eines der krönenden Merkmale dieser Immobilie ist die atemberaubende Dachterrasse mit ihren eleganten Möbeln, der Außenküche und dem Grillbereich.

Möglichkeit zur Installation eines Whirlpools.

Das Penthouse ist komplett im Designerstil eingerichtet, mit modernster Technik ausgestattet und auf optimale Energieeffizienz ausgelegt. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören ein KNX-gesteuertes Haussystem, ein energiesparendes LED-Beleuchtungssystem, Klimaanlage und Fußbodenheizung mit energieeffizienter Wärmepumpe der nächsten Generation, Aluminiumfenster mit Wärmedämmverglasung, Highspeed-Internet, Sonos Soundsystem, integrierte Waschmaschine und Trockner sowie Fernbedienung steuerbare Terrassen-Sonnenrollos und elektrische Sonnenschutz-Pergola.

Hochwertige Baumaterialien wie einzigartige, maßg...



Ref: MP-1699