



Ref: MP-1708

ELEGANTE VILLA IM MEDITERRANEN STIL IN PUERTO DE ANDRATX

Wohnbereich 350 m²

Grundstück 650 m²

Schlafzimmer 4

Badezimmer 3

3.500.000 €

PORT D'ANDRATX

Diese elegante Villa im typischen mediterranen Stil befindet sich in fußläufiger Entfernung zum Hafen von Andratx. Das Anwesen wurde 2011 erbaut und 2017 komplett renoviert. Das Grundstück hat eine Größe von ca. 650 m² und die großzügige Wohnfläche von ca. 350 m² erstreckt sich über drei Etagen. Die luxuriösen Unterkünfte umfassen ein offenes Wohn-Esszimmer, das zu einer modernen Küche mit Insel und exklusiven Geräten führt. Die Villa bietet 4 stilvolle Doppelzimmer und 3 elegante Badezimmer. Die verschiedenen Ebenen sind durch einen Aufzug und eine große Marmortreppe verbunden.

Zusätzliche Merkmale umfassen Aluminiumfenster und -läden, separate Klimaanlage in jedem Raum, Öl-Fußbodenheizung, einen Wasserenthärter, ein Alarmsystem mit CCTV und Natursteinböden im gesamten Haus. Außen gibt es einen abgeschiedenen Garten mit Rasen und üppiger Vegetation, einen großen Swimmingpool von 37 m² mit Außendusche, großzügige Terrassen und einen Grillbereich. Die Villa verfügt zudem über eine Garage mit Platz für 2-3 Fahrzeuge. Der malerische Hafen von Puerto de Andratx ist nur einen kurzen Spaziergang entfernt.

Bilder von LOVA DESIGN STUDIO



Ref: MP-1708