



Ref: MP-1674

NEU ERBAUTE LUXUSFINCA IN EINER RUHIGEN ECKE DER INSEL

Wohnbereich 462 m² Grundstück 16.550 m² Schlafzimmer 3 Badezimmer 3

2.590.000 €

SES SALINES RURAL

Luxuriöse Finca auf einem weitläufigen und abgeschiedenen Grundstück von ca. 16.550 m² in der Nähe des traditionellen Dorfes Ses Salines im Südosten der Insel. Der hochwertige Bau wurde im Jahr 2023 fertiggestellt und bietet eine bebaute Fläche von ca. 462 m² mit einer Wohnfläche von ca. 260 m² auf zwei Ebenen.

Das Erdgeschoss ist hell und offen gestaltet und umfasst das Wohn-Esszimmer und die exklusive moderne Küche mit Kochinsel und eleganten Schränken. Das Wohn-Esszimmer verfügt über einen Glaskamin, eine Decke mit Holzbalken und Schiebetüren zum Poolbereich. Ein separater Abstellraum, eine Waschküche und ein Gäste-WC sind ebenfalls vorhanden. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und Einbauschränken. Im ersten Stock befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und eigener Terrasse mit Blick auf die Landschaft.

Im Außenbereich verfügt das Anwesen über einen herrlichen Swimmingpool (12x4), der von Gärten und Terrassen umgeben ist. Grill- und Essbereich im Freien im typisch mediterranen Stil. Das große Grundstück bietet die Möglichkeit, Weinberge anzupflanzen.

Dieses Anwesen vereint viele traditionelle Elemente mallorquinischer Landhäuser mit neuer Technologie und exklusivem Design. Bodentiefe Fenster sorgen für viel natürliches Licht und Sonnenschein und bieten zudem einen Panoramablick auf den Garten und die unberührte Landschaft rund um die Finca. Wunderschöne Natursteinböden innen und außen mit Fensterläden im mallorquinischen Stil im ersten Stock.



Ref: MP-1674