



Ref: MP-1696

SOLAR CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN UNA ZONA TRANQUILA CERCA DEL PUERTO

Solar 1.802 m²

Habitaciones 5 Baños 5

2.250.000 €

SANTA PONSA

Solar edificable con licencia y proyecto aprobado para una exclusiva villa en un codiciado barrio residencial de Santa Ponsa. Con una superficie de 1.802 m², este solar de generosas dimensiones es plano y orientado al suroeste, ocupando una ubicación privilegiada y conveniente en una exclusiva zona residencial cerca del centro de Santa Ponsa, el puerto, varios campos de golf y playas.

Hay un proyecto incluido para construir una lujosa villa de 2 plantas de aproximadamente 629 m² con un salón-comedor abierto, cocina de diseño, lavadero, oficina y 5 elegantes dormitorios con baños en suite. En el exterior, la propiedad contará con una hermosa piscina, terrazas abiertas y cubiertas, área de barbacoa y jardín. Además, esta prestigiosa villa contará con un gimnasio, un apartamento de invitados, un trastero y un garaje doble.

Santa Ponsa es un soleada y vibrante localidad costera que es muy popular tanto entre los mallorquines y españoles como entre los residentes internacionales que viven allí durante todo el año gracias a su excelente infraestructura y servicios. El centro de la ciudad de Palma y el aeropuerto se pueden alcanzar en coche en aproximadamente 20-30 minutos. Hay gran oferta de tiendas, restaurantes y cafeterías, y la zona alberga varios campos de golf, 2 puertos deportivos y hermosas playas de arena.



Ref: MP-1696