



Ref: MP-1691

DESIGNER-PENTHOUSE IN PRESTIGIÖSER GEMEINDE

Wohnbereich 315 m²

Grundstück 0 m²

Schlafzimmer 3

Badezimmer 3

3.750.000 €

PORT D'ANDRATX

Luxuriöses Penthouse in der prestigeträchtigen Apartmentanlage „Nido de Aguila“ in Puerto de Andratx. Der großzügige und elegante Wohnbereich von ca. 315 m² umfasst eine wunderschöne 102 m² große Dachterrasse mit Panoramablick auf den Hafen, das Mittelmeer und die Berge. Ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer ist perfekt mit einer modernen offenen Küche mit zentraler Insel und einem separaten Waschraum mit Waschmaschine und Trockner verbunden. Es gibt einen einfachen Zugang zu einer schönen überdachten Terrasse von ca. 26 m², wo Sie sich ausruhen, essen und die beeindruckende Aussicht auf das Meer genießen können. Das Penthouse verfügt über 3 große Schlafzimmer mit eleganten En-Suite-Badezimmern und einer separaten Gästetoilette.

Das Anwesen ist komplett mit Designermöbeln eingerichtet und auf höchstem Niveau ausgestattet und bietet Komfort und Raffinesse. Zu den Besonderheiten gehören energieeffiziente Klimaanlage und Fußbodenheizung, KNX-gesteuertes LED-Beleuchtungssystem, elektrische Jalousien für alle Fenster, Alarmanlage, Video-Gegensprechanlage, Highspeed-Glasfaser-Internet und Natursteinböden.

Die großzügige Dachterrasse ist mit stilvollen Gartenmöbeln ausgestattet und verfügt über einen Grill, eine elektrische Markise, ein Soundsystem und eine Außendusche (Whirlpool-Option). Die Aussicht auf das Meer und den Hafen ist beeindruckend. Darüber h...



Ref: MP-1691