



Ref: MP-1673

AUSGEZEICHNETE TRAUMFINCA IN DER NÄHE DES YACHTHAFENS VON PUERTO DE ANDRATX

Wohnbereich 810 m² Grundstück 51.000 m² Schlafzimmer 6 Badezimmer 6 **10.750.000 €**

PORT D'ANDRATX

Dies ist ein sehr exklusives Anwesen inmitten üppiger mediterraner Gärten in unschlagbarer Lage, ganz in der Nähe des Yachthafens von Puerto de Andratx. Die Finca verfügt über ein weitläufiges Grundstück von ca. 51.000 m² mit einer bebauten Fläche von ca. 810 m² und bietet eine Wohnfläche von ca. 550 m². Das Anwesen wurde 2006 erbaut und im Jahr 2019 komplett renoviert.

Dieses einzigartige Landhaus besteht aus einem hellen und geräumigen Wohn-Essbereich mit offenem Kamin und eine voll ausgestattete moderne Küche. Es gibt 6 elegante Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad in elegantem, modernem Stil und einer separaten Gästetoilette. Zur hochwertigen Ausstattung gehören: Zentral- und Fußbodenheizung, umschaltbarer Klimaanlage, Doppelverglasung, Alarmanlage, Video-Gegensprechanlage, eigener Wasserbrunnen und Osmoseanlage. Möbel sind im Verkauf enthalten.

Der wunderschöne Außenbereich verfügt über einen beheizten Pool mit stilvoller Sonnenterrasse, große überdachte Terrassen, üppige Gärten mit automatischer Bewässerung und Zitronenplantage und Doppelgarage. Darüber hinaus umfasst diese Immobilie eine Waschküche, eine Sauna und ein Büro sowie verschiedene Nebengebäude für Wartung und Lagerung.



Ref: MP-1673